



REPUBLIKA HRVATSKA  
Požeško-slavonska županija  
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo

KLASA: UP/I-350-05/17-01/000006  
URBROJ: 2177/1-06-06/10-17-0010  
Požega, 10.07.2017.

Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo u Požegi, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka TEKIJJA, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje vodnih usluga, HR-34000 Požega, Vodovodna 1, OIB 57790565988 zastupan po "Hidroprojekt-ing" projektiranje d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/I, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

## LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- formiranje građevne čestice i dogradnju vodospremnika „Velika“ u Velikoj, na novoformiranoj građevnoj čestici od k.č.br. 325 i dijelova k.č.br. 326, 404 i 2233 k.o. Velika

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. Idejni projekt broj:708/2015 (mapa 1) od 2, izrađen u siječnju 2017. godine po HIDROPROJEKT-ING d.o.o iz Zagreba, Draškovićeve 35/I, OIB:07963942338 i ovlaštenom inženjeru građevinarstva Jadranki Pavletić, dipl. ing. građ. (G-1339).
2. Geodetski projekt broj:464/16 (mapa 2) izrađen 30. 01. 2017. godine po GEOKOD d.o.o iz Slav. Broda, M. Gupca 30, OIB:9680336887 i ovlaštenom inženjeru geodezije Stjepanu Rakitić, dipl. ing. geod. (Geo-76).

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela, koji su sastavni dio lokacijske dozvole i to:

- HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Požega, Primorska 24, posebni uvjeti građenja broj:402100101/4258/16RK od 16. 12. 2016. godine
- TEKIJJA d.o.o., Požega, Vodovodna 1, posebni uvjeti građenja br. SP-106/16 od 03. 01. 2017. godine
- HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Slav. Brod, vodopravni uvjeti klasa: UP/I-325-01/16-07/0006232, Ur.broj:374-21-2-17-2 od 07. 02. 2017. godine, te očitovanje od 25. 05. 2017. godina
- HAKOM, Zagreb, R.F.Mihanovića 9, posebni uvjeti gradnje klasa:361-03/16-01/7422, Ur.broj:376-10/PT-16-2 (HP) od 27. 12. 2016. godine
- Ministarstvo zdravlja, Služba županijske sanitarne inspekcije, Ispostava Požega, sanitarno-tehnički i higijenski uvjeti, klasa:540-02/16-03/1064, Ur.broj:534-07-2-1-3-11/2-16-2 od 22. 12. 2016. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Požeško-slavonska, Inspektorat unutarnjih poslova,

Požega, J. Runjanina 1, posebni uvjeti građenja broj:511-22-04-5/4-94-25/2-16 DJ od 22. 12. 2016. godine

- Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, posebni uvjeti klasa:350-05/17-01/04, Urbroj:525-07/0375-17-2 od 11. 01. 2017. godine
- Hrvatske šume d.o.o., Zagreb, kneza Branimira 1, posebni uvjeti građenja, DIR-07/MI-16-7113/03 od 18. 01. 2017. godine
- OPĆINA VELIKA, Velika, Trg bana J. Jelačića 34, posebni uvjeti, klasa:363-01/16-01/156, Ur.broj:2177/08-06-16-2 od 28. 12. 2016. godine
- Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, uvjeti zaštite prirode klasa:612-07/17-01/23, Ur.broj:2177/1-06-06/12-17-2 od 24. 04. 2017. godine

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku je potrebno podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, TEKIJJA, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje vodnih usluga, HR-34000 Požega, Vodovodna 1, OIB 57790565988, po punomoćniku "Hidroprojekt-ing" projektiranje d.o.o. iz Zagreba, podneskom zaprimljenim dana 01.03.2017. godine, zatražio je izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: formiranje građevne čestice i dogradnju vodospremnika „Velika“, a na novoformiranoj građevnoj čestici od k.č.br. 325 i dijelova k.č.br. 326, 404 i 2233 k.o. Velika u Velikoj.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole
- b) izjava projektanta o usklađenosti Idejnog projekta s Prostornom planom uređenja općine Velika, a izdana u siječnju 2017. godine po ovlaštenom projektantu Jadranki Pavletić, dipl. ing. građ. (G-1339)
- c) propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela iz točke II. ove lokacijske dozvole,
- d) punomoć od 14. 01. 2017. godine, a kojom podnositelj Tekija d.o.o. iz Požege, Vodovodna 1, opunomoćuje tvrtku „Hidroprojekt-ing“ iz Zagreba, Draškovićeve 35/I, za ishođenje predmetne lokacijske dozvole

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) da je u spis priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) da su utvrđeni propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) da je uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno-planske dokumentacije:
  - PPUO Velika („Službeno glasilo općine Velika“ br. 4/05, 2/10, 1/11 i 1/15)
- d) da je idejni projekt izradila ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

- e) da nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana,
- f) da je očevidom obavljenim dana 16. 06. 2017. godine u prisustvu predstavnika podnositelja, kao i uvidom u idejni projekt utvrđeno da izgradnja nije započeta.
- g) da je strankama u postupku omogućeno da izvrše uvid u spis predmeta, temeljem javnog poziva od 06. 06. 2017. godine, koji je bio objavljen na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama ovog nadležstva, te i na predmetnoj lokaciji, a koji je bio omogućen 16. 06. 2017. godine. Međutim, zapisnikom sastavljenim 16. 06. 2017. godine, utvrđeno je da se uvidu u spis predmeta odazvao samo predstavnik podnositelja zahtjeva, a lokacijska dozvola se može izdati i ako se stranke ne odazovu, na što su bile u pozivu i upozorene.
- h) da je podnositelj zahtjeva priložio rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode RH, Zagreb, Radnička cesta 80, klasa:UP/I-351-03/16-08/100, Ur.broj: 517-06-2-1-2-16-9 od 09. 06. 2016. godine, a iz kojeg je razvidno da za predmetni zahvat u prostoru nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš

Slijedom iznesenoga, temeljem odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, odlučeno je kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je dana 06. 07. 2017. godine u iznosu od 750,00 kn, na račun broj HR7125000091800011001, prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17 i 37/17), a upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17 i 37/17), plaćena je u iznosu 70,00 kuna u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja RH, Republike Austrije 20, Zagreb, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

#### VIŠI REFERENT ZA PROSTORNO UREĐENJE

Petar Matijević, spec. admin. publ.



#### DOSTAVITI:

1. TEKIJA, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje vodnih usluga HR-34000 Požega, Vodovodna 1, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Tajništvo-oglasna ploča - ovdje
3. Mrežne stranice - ovdje
4. Evidencija,
5. Pismohrana