



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Požeško-slavonska županija**  
**Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo**  
**Ispostava Pakrac**

KLASA: UP/I-350-05/18-01/000021

URBROJ: 2177/1-06-01/3-19-11

Pakrac, 07.05.2019.

Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Ispostava Pakrac, rješavajući po zahtjevu koji su podnijele Hrvatske vode, HR-10000 Zagreb, Grada Vukovara 220, OIB 28921383001, po opunomoćeniku HIDROKONZALT PROJEKTIRANJE d.o.o. Hvarska 11, 10000 Zagreb, OIB: 43098332313, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17. i 114/18.) i z d a j e

## **LOKACIJSKU DOZVOLU**

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, 2. skupine  
Zaštita grada Pakraca od bujičnih voda

na katastarskim česticama 681/1, 681/2, 678, 676/2, 676/5, 674/4, 674/2, 672/9, 670/24, 1996, 2004/5, 1999, 2000, 214, 213/24, 213/15, 189/2, 189/1, 185, 186, 194, 83/4, 77/4, 77/5, 76/5, 63/2, 66/1, 67/3, 41/5, 46/5, 41/8, 58/3, 57/4, 56/4, 55/4, 55/5, 56/5, 50/6, 54/98, 54/99, 54/100, 54/101, 54/64, 54/34, 54/60, 54/45, 51/1, 52/2, 52/7, 1193/4, 1193/2, 180, 148/3, 147, 144/4, 144/2, 124/1, 99/2, 99/26, 99/19, 111/2, 112/2, 113/2, 115/4, 120/1, 46/5, 120/2, 1388/1, 1389, 1388/2, 1387/5 k.o. Pakrac,

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. Idejni projekt građevinski projekt oznake 131-70/2017 od 07.2018.godine, ovlaštenu projektanta Vedran Ivezić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4669 (HIDROKONZALT PROJEKTIRANJE d.o.o. HR-10000 Zagreb, Hvarska 11, OIB 43098332313).

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela:

- PLINACRO d.o.o. - Posebni uvjeti, KLASA: PL-18/2281/18/DS, URBROJ: TOZ/DS1-18-2, od 13.07.2018.godine
- PAKRAC-PLIN d.o.o. - Posebni uvjeti, Broj:53/2018, od 21.08.2018.godine
- Županijska uprava za ceste Požeško-slavonske županije - Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/18-01/35, URBROJ: 2177/0-01/SA-18-2, od 06.07.2018.godine
- VODE LIPIK d.o.o. - Posebni uvjeti, URBROJ: PU-22/2018-2, od 27.07.2018.godine

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/18-01/4946, URBROJ: 376-10-18-2, od 26.07.2018.godine
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/19-01/15, URBROJ: 525-07/0375-19-2, od 22.01.2019.godine
- Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo - Posebni uvjeti, KLASA: 612-07/19-01/2, URBROJ: 2177/1-06-06/12-19-2, od 23.01.2019.godine
- Grad Pakrac - Posebni uvjeti, KLASA: 361-01/17-01/18, URBROJ: 2162-06/01-18-02, od 05.07.2018.godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Ilova-Pakra - Suglasnost, KLASA: 325-01/18-18/0000115, URBROJ: 374-3106-1-18-2, od 03.07.2018.godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ - Posebni uvjeti, BROJ I ZNAK 4/0700102/5152/18AL-7050, od 28.06.2018.godine
- HRVATSKI TELEKOM d.d. - Obavijest, OZNAKA T43-46541049-18, od 20.08.2018.godine
- OT-OPTIMA TELEKOM d.d. - Obavijest, BROJ: OT-34-116/18, od 16.08.2018.godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za istočnu Hrvatsku, Ispostava Požega - Sanitarno-tehnički uvjeti, KLASA: 540-02/19-03/607, URBROJ: 534-07-4-3-11/1-19-2, od 09.01.2019.godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za energetiku - Očitovanje, KLASA: 612-07/19-63/08, URBROJ: 517-05-2-2-19-2, od 16.01.2019.godine.

### III. Faze izgradnje:

#### 1. Faza:

- izgradnja kanala OK1 uz zapadni rub šume Kalvarija za odvod bujičnih vod,
- izgradnja mikro retencije uz rub šume Kalvarija.

#### 2. Faza:

- izgradnja kanala OK2 i OK3 uz jugozapadni i južni rub šume Kalvarija za odvod bujičnih voda, uključujući i cestovni propust ispod ulice Kalvarija ,
- izrada zacjevljenja između ulice kneza Branimira do spoja kanala s kanalom Vukovarski(dionica u blizini vrtića),
- izgradnja kanala Vukovarski (dionica u blizini vrtića),
- izgradnju dodatnog zacjevljenja uz postojeće zacjevljenje kanala Vukovarski.

#### 3. Faza:

- izgradnja cestovnih cijevnih propusta na kanalu Vukovarski: na Vukovarskoj ulici, Bolničkoj ulici, te na sporednom putu Bolničke ulice.

#### 4. Faze:

- izgradnju cestovnog propusta ispod Vinogradske ulice,
- izgradnju kanala između Vinogradske i ulice kneza Branimira (NK1),
- izgradnja cestovnog kanala uz Hebrangovu ulicu,
- izgradnja cestovnog propusta ispod Hebrangove ulice,
- izgradnja kanala između Hebrangove i Vukovarske ulice (NK2),
- izgradnja zacjevljena u ulici kneza Branimira do spoja nizvodno od parkirališta u Ulici Andrije Hebranga.

- IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje. Lokacijska dozvola prestaje važiti ako se u roku od dvije godine od dana njene pravomoćnosti ne podnese zahtjev za izdavanje akta za građenje sukladno posebnom zakonu.
- V. Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni ovom lokacijskom dozvolom i drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.
- VI. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, Hrvatske vode, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB 28921383001, po opunomoćeniku HIDROKONZALT PROJEKTIRANJE d.o.o. Hvarska 11, 10000 Zagreb, OIB: 43098332313, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 13.11.2018. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, zaštita grada Pakraca od bujičnih voda, 2. Skupine,

na katastarskim česticama 681/1, 681/2, 678, 676/2, 676/5, 674/4, 674/2, 672/9, 670/24, 1996, 2004/5, 1999, 2000, 214, 213/24, 213/15, 189/2, 189/1, 185, 186, 194, 83/4, 77/4, 77/5, 76/5, 63/2, 66/1, 67/3, 41/5, 46/5, 41/8 58/3, 57/4, 56/4 55/4, 55/5, 56/5, 50/6, 54/98, 54/99, 54/100, 54/101, 54/64, 54/34, 54/60, 54/45, 51/1, 52/2, 52/7, 1193/4, 1193/2, 180, 148/3, 147, 144/4, 144/2, 124/1, 99/2, 99/26, 99/19, 111/2, 112/2, 113/2, 115/4, 120/1, 46/5, 120/2, 1388/1, 1389, 1388/2, 1387/5 k.o. Pakrac, a prema prikazano u idejnom – građevinskom projektu iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
  - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 131-70/2017, od srpnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Vedran Ivezić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G4669.
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) rješene Upravnog odjela za gospodarstvo i graditeljstvo, Požeško-slavonske županije Da za namjeravani zahvat- „Zaštita grada Pakraca od bujičnih voda” u Požeško-slavonskoj županiji, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš niti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološko mrežu, pod KLASA: UP/I-351-03/18-01/1, URBROJ: 2177/1-06-06/12-18-5, od 10. listopada 2018. U Požegi.
- e) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela
- f) priložena je punomoć kojom Hrvatske vode, HR-10000 Zagreb, Grada Vukovara 220, OIB 28921383001, daju punomoć tvrtki HIDROKONZALT PROJEKTIRANJE d.o.o. Hvarska 11, 10000 Zagreb, OIB: 43098332313, koje zastupa direktor Vlatko Kadić, dipl.ing.građ., da temeljem Ugovora o Uslugama - Izrada projektne dokumentacije za ishođenje

lokacijske dozvole za zahvat "Zaštita grada Pakraca od bujičnih voda" sklopljenog Hrvatskim vodama, KLASA: 325-02/17-13/0000089, URBROJ: 374-21-1-17-13.

- g) priložena su tri primjerka geodetske situacijske podloge, izrađene po Metra d.o.o. za geodetske izmjere iz Bjelovara, Ferde Rusana 2a, OIB 05010056017, od svibnja 2018.god. po ovlaštenom inženjeru geodezije Ćurić Branku dipl.ing.kult.teh. broj ovlaštenja Geo 441, pod broj T.D. 23-12-18. Ovjerene po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar nekretnina Požega, Odsjek za katastar nekretnina Pakrac, pod KLASA 936-03/19-02/1, URBROJ: 541-20-03/2-19-2 u Pakracu, 04.02.2019.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
  - GUP Grada Pakraca (Službeni glasnik Grada Pakraca", broj 1/01.),
  - PPUG Pakrac - II. ID/USKLAĐENJE (Službeni glasnik grada Pakraca br. 8/07, 2/12 i 3/15 usklađenje).

Predmetne čestice nalaze se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“,
- prema kartografskom prikazu 2.E. „Vodnogospodarski sustavi“,

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to s točkama odredvi ovog plana:

Točka 516. Razvoj vodnogospodarskog sustava na području Grada,  
Točka 517. Osim radova iz prethodne točke dozvoljeni su i drugi vodnogospodarski zahvati, ukoliko se za njima ukaže potreba, a s ciljem unapređenja i poboljšanja vodnogospodarskog sustava. U svrhu zaštite od bujičnih poplava i pripadnih erozijskih procesa mogu se također planirati i izvoditi zaštitne vodne građevine (pregrade, retencije i uređenje korita), izvoditi zaštitni radovi (pošumljavanje, održavanje vegetacije, trasiranje, krčenje raslinja čišćenje korita, i sl.), te provoditi mjere zaštite (ograničavanje sječe, zabrana i ograničavanje vađenja mineralnih sirovina, zabrana odlaganja otpadnih tvari, odgovarajući način korištenja poljoprivrednog i drugog zemljišta i druge odgovarajuće mjere).

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.
- e) predmetno zemljište je izgrađeno i uređeno stoga sukladno čl. 201 Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., i 114/18.) nije potrebno donošenje urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan uređenja nije donešen.

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta sukladno članku 141. i 142., Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 153/13., 65/17. i 114/18.), javnim pozivom, objavljenom na oglasnoj ploči ovoga Upravnog odjela, na mrežnim stranicama ovoga Upravnog odjela i izložen na predmetnim katastarskim česticama. Uvid u spis predmeta, radi izjašnjavanja, bio je zakazan dana 29.03.2019 u 10:00 sati, na lokaciji – Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije u Pakracu, Trg bana J. Jelačića 18, soba 223, a pozivu se nitko nije odazvao.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 15.000,00 kuna na račun broj HR7125000091800011001 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE  
Krunoslav Miholić, bacc.ing.aedif.



#### DOSTAVITI:

1. Hrvatske vode, HR-10000 Zagreb, Grada Vukovara 220, po opunomoćeniku HIDROKONZALT PROJEKTIRANJE d.o.o. Hvarska 11, 10000 Zagreb, OIB: 43098332313, sa idejnim projektom u dva primjerka,
- ② Mrežne stranice,
3. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
4. U spis, ovdje sa jednim idejnim projektom.